

Łódź, dnia 14 lipca 2022 r.

Znak sprawy: ZPI/2022/I-RPO

Dotyczy: postępowania pn. „Rewitalizacja siedziby głównej Muzeum Tradycji Niepodległościowych w Łodzi wraz z nadaniem nowych funkcji w budynku przy ul. Gdańskiej 13”

Szanowni Państwo,

Muzeum Tradycji Niepodległościowych w Łodzi, mając na uwadze art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazuje odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 08 lipca 2022r.:

Wnioskujemy o zmianę Specyfikacji Warunków Zamówienia dotyczących warunków udziału w postępowaniu:

1) Pkt I - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie:

co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 8 000 000,00 PLN brutto każda, polegająca na remoncie lub przebudowie budynku (mieszkalnego/budynków mieszkalnych lub użyteczności publicznej), z czego co najmniej jeden budynek o kubaturze min. 8000m³, oraz co najmniej jeden budynek wpisany do rejestru zabytków. Zakres ww. robót winien obejmować co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz instalacyjne (min. wod-kan, elektryczne)

Na: Pkt I - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca nie wcześniej niż w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie:

*co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 8 000 000,00 PLN brutto każda, polegająca na **budowie, remoncie lub przebudowie budynku** (mieszkalnego/budynków mieszkalnych lub użyteczności publicznej), z czego co najmniej jeden budynek o kubaturze min. 8000m³, oraz co najmniej jeden budynek wpisany do rejestru zabytków. Zakres ww. robót winien obejmować co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz instalacyjne (min. wod-kan, elektryczne)*

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dopuszcza aby wykaz robót budowlanych dotyczył robót wykonanych w okresie 6 lat. Modyfikacja SWZ została udostępniona na stronie postępowania.

Natomiast Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację w pozostałym zakresie.

Wnioskujemy o zmianę Umowy §31 - Warunki płatności i procedura realizacji płatności za Roboty budowlane:

1) Pkt 1. - Wykonawca upoważniony jest do otrzymywania płatności częściowych na poczet uzgodnionego Wynagrodzenia nie częściej niż raz na kwartał, zgodnie z zakończonymi Robotami przyporządkowanymi do poszczególnego etapu z Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego zaakceptowanego przez Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy.

Na: Wykonawca upoważniony jest do otrzymywania płatności częściowych na poczet uzgodnionego Wynagrodzenia raz na miesiąc, zgodnie z zakończonymi Robotami przyporządkowanymi do poszczególnego etapu z Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego zaakceptowanego przez Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający nie dopuszcza zmiany zapisów umowy w powyższym zakresie.

Muzeum Tradycji Niepodległościowych
w Łodzi

DYREKTOR

1 up. S. Wawrzynkiewicz
Jacek Wawrzynkiewicz