

## Umowa nr...../2022

Zawarta w dniu .....2022 r., pomiędzy:

Muzeum Tradycji Niepodległościowych w Łodzi,

z siedzibą w Łodzi przy ul. Gdańskiej 13, 90-706 Łódź.

NIP: 727 10 45 107, Regon: 000277799

Reprezentowanym przez:

1. Jacka Wawrzynkiewicza – Dyrektora Muzeum

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a,

reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

- na podstawie dokonanego przez zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.)

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług „Ochrony osób i mienia w obiektach Muzeum Tradycji Niepodległościowych w Łodzi przy ul. Gdańskie 13” – zgodnie z ofertą i specyfikacją warunków zamówienia.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 3 do Umowy tj. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ), który stanowi integralną część umowy.

### §2

#### OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy, w celu należytej realizacji zamówienia.



2. Zamawiający oświadcza, iż posiada umocowanie fizyczne i prawne do zawarcia niniejszej umowy na zasadach niżej opisanych.
3. Wykonawca będzie świadczyć usługi z najwyższą starannością, zgodnie z praktykami przyjętymi przy świadczeniu tego rodzaju usług oraz zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym w szczególności przepisami w zakresie ochrony osób i mienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) stosowania się do pisemnych i słownych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania niniejszej umowy,
  - 2) świadczenia swoich usług z zachowaniem należytej staranności i zasad profesjonalizmu zawodowego.
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w zakresie ochrony mienia i osób na podstawie koncesji nr....., –wydanych przez MSWiA zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021 poz.1995).
6. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie okoliczności wskazanych w ust. powyżej, jak również o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie cofnięcia, ograniczenia, zmianie zakresu koncesji lub też innego postępowania mogącego mieć znaczenie na realizację Umowy, w szczególności postępowania restrukturyzacyjnego, egzekucyjnego, zabezpieczającego nie później niż w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od powzięcia wiadomości przez Wykonawcę.
7. Wykonawca oświadcza, że co najmniej 5 (pięć) osób, które będą wykonywać zamówienie są pracownikami ochrony wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego z godnie z art. 26 i art. 27 ustawy o ochronie osób i mienia.
8. Wykonawca oświadcza, że nie posiada żadnych zaległości w świadczeniach na rzecz osób, które będą w jego imieniu wykonywały czynności wynikające z niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony obiektów, mienia i zbiorów Zamawiającego znajdujących się na chronionych obszarach przed każdą formą usiłowania jego zagarnięcia lub zniszczenia poprzez podjęcie interwencji w przypadku zagrożenia mienia oraz powiadomienia o tym fakcie stosownych organów i osób upoważnionych Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Policją oraz osobami upoważnionymi Zamawiającego, w zakresie niezbędnym do utrzymania porządku i bezpieczeństwa na chronionym obszarze.
11. Czas dojazdu grupy interwencyjnej wynosi 10 minut od momentu wystąpienia zgłoszenia.
12. Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje i materiały, które uzyskał podczas i w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Dochowanie tajemnicy obowiązuje zarówno w trakcie trwania umowy, jak i po jej zakończeniu.
13. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie niezbędne do wykonania niniejszej umowy informacje i materiały, jakie strony uznają za niezbędne do prawidłowego wykonania umowy przez Wykonawcę.
14. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie niezbędne do wykonania niniejszej umowy informacje i materiały, jakie strony uznają za niezbędne do prawidłowego wykonania umowy przez Wykonawcy, w szczególności:
  - 1) Aktualną listę osób wykonujących zamówienia w każdym z Oddziałów MTN,
  - 2) Miesięczne grafiki pracy osób wykonujących zamówienie w Oddziałach MTN ( w terminie do ostatniego dnia miesiąca na kolejny miesiąc).



#### UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada aktualną, obowiązującą do dnia 31 grudnia 2021 r. polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem zamówienia zawartej na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł (jeden milion zł) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (obejmującą swym zakresem szkody w wartościach pieniężnych, dokumentach, planach, zbiorach archiwalnych, filatelistycznych, numizmatycznych, dziełach sztuki) i zobowiązuje się utrzymać polisę ubezpieczeniową przez cały okres trwania Umowy.
2. W przypadku zawarcia polisy na okres krótszy niż do upływu realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu dowodu kontynuowania umowy ubezpieczenia na kolejny okres (kolejna polisa lub polisy ubezpieczeniowe) w terminie co najmniej 7 dni przed zakończeniem obowiązującej polisy.
3. Kserokopia zawartej przez Wykonawcę polisy, o której mowa powyżej stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

#### §4

#### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie .....zł **brutto** (słownie: .....złotych brutto), w tym 23% Vat tj. .... zł. (słownie: ..... złotych) za jeden miesiąc sprawowania ochrony. Całkowita wartość usługi wynosi ..... zł **brutto** (słownie: ..... złotych brutto), w tym 23% Vat tj .....zł. (słownie: .....złotych)
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za usługę będzie odbywać się w okresach miesięcznych od daty zawarcia umowy, fakturami przejściowymi wystawionymi za miesiąc rozliczeniowy do dnia 10 każdego następnego miesiąca.
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień dokonania zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Kwoty wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmują wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia umownego, wynikającej ze zmian stawki Vat, minimalnej stawki godzinowej lub innych przepisów wprowadzonych ustawą.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niepodejmowania czynności prawnych mających na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego ( w szczególności przelewu wierzytelności, przekazu) bez zgody Zamawiającego udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §5

#### CZAS OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę w terminie **12 miesięcy**. Termin rozpoczęcia usługi nie wcześniej niż od dnia 01 stycznia 2023 do 31 grudnia 2023 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi ochrony zgodnie z niniejszą umową, również w dni świąteczne i ustawowo wolne od pracy.



**ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Ochrona winna być wykonywana zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021 poz. 1995).
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną w wyniku kradzieży, włamania, celowego działania pracowników Wykonawcy lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę a szczególnie powstałą w wyniku niedbalstwa oraz za szkody wyrządzone wobec osób trzecich przez Wykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy.
3. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w mieniu chronionego obiektu oraz w/na eksponatach i zbiorach muzealnych.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną z przyczyn pozostających poza jego kontrolą (np. klęski żywiołowej, pożar z przyczyn leżących w urządzeniach technicznych lub szkód powstałych z przyczyn go nie obciążających, tzn. rozruchów, zamieszek, strajków, demonstracji, działań wojennych lub obronnych) pod warunkiem bezwłocznego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o ich powstaniu.
5. Zamawiający zapewnia należyte zabezpieczenie powierzonych pomieszczeń przed włamaniem i pożarem.
6. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Zamawiającego protokołu szkód musi odbyć się przy udziale przedstawiciela Wykonawcy – natychmiast po zaistniałym włamaniu. Zamawiający określa w protokole rodzaj i przybliżoną wartość skradzionych przedmiotów lub tych, które uległy uszkodzeniu.
7. Prawo przeprowadzenia kontroli realizacji niniejszej umowy, w tym do bieżącej kontroli służby ochronnej i dokumentacji ochronnej w imieniu Zamawiającego przysługuje osobom, o których mowa w §7 umowy.

**OSOBY DO KONTAKTÓW/PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Zamawiający wyznacza swojego pracownika w osobie Moniki Leszczyńskiej, tel. 42 620 05 99 e-mail: [administracja@muzeumtradycji.pl](mailto:administracja@muzeumtradycji.pl) lub Jana Cichowicza, tel. 42 620 05 99 e-mail: [administracja@muzeumtradycji.pl](mailto:administracja@muzeumtradycji.pl) do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą w zakresie spraw związanych z bieżącą realizacją umowy oraz wnoszenia uwag co do sposobu jej wykonywania.
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy będzie Koordynator do spraw ochrony –,  
e-mail:....., tel.: .....

Osoby upoważnione ze strony zamawiającego do kontaktów roboczych w poszczególnych obiektach wskazane zostaną przez osobę wymienioną w ust.1.

3. Dopuszcza się formę kontaktu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jako: ustną, drogą elektroniczną – e-mail lub drogą pisemną.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o zmianach danych teleadresowych osób wskazanych do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy. Postanowienie to nie będzie stanowiło zmiany umowy.
5. Usługi ochrony będą realizowane przez osoby wskazane w ofercie Wykonawcy. Wszelkie zmiany składu osobowego przedstawionego przez Wykonawcę w ofercie wymagają zgody

Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Zmiana taka nie wymaga zmiany umowy. Wykonawca we wniosku o zmianę składu osobowego może proponować tylko osoby, których kwalifikacje spełniają wymagania określone w SWZ.

6. Zamawiający ma prawo żądać zmiany osoby skierowanej do realizacji zamówienia w przypadku niewywiązywania się z obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności osoby, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu propozycji innej osoby w terminie 14 dni od daty zgłoszenia żądania, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Zamawiający w terminie 3 dni od daty przedłożenia propozycji przez Wykonawcę ustosunkuje się do przedstawionej propozycji. W przypadku zmiany osoby wskazanej w ofercie nowa osoba musi posiadać kwalifikacje określone w SWZ.

## §8

### ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU NIETYTUŁOWEGO NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy poprzez zapłatę kary umownej w następujących przypadkach:
  - 1) Za każdy stwierdzony przez Zamawiającego, potwierdzony stosownym protokołem, przypadek niezgodnego z warunkami wykonywania usługi ochrony, o których mowa w paragrafie 2, w wysokości 2 000,00 zł.
  - 2) Z tytułu pozostawania w zwłóce w stosunku do wyznaczonego terminu przystąpienia do wykonywania usług ochrony (w tym nieuprawnionego pozostawienia obiektu bez ochrony), a także z tytułu każdorazowego pozostawania w zwłóce w stosunku do wyznaczonych godzin rozpoczęcia ochrony, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 1000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy przypadek zwłoki w terminie przystąpienia do wykonywania usług lub za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki.
  - 3) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego.
  - 4) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego.
  - 5) Za nieprzestrzeganie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności usług ochrony w trakcie realizacji zamówienia, zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każdy taki przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego.
  - 2) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.



4. Limit kar umownych, jakich Zamawiający i Wykonawca mogą żądać od siebie nawzajem z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosi 20% wynagrodzenia brutto określonego w niniejszej umowie.
5. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia (bieżących faktur), kar umownych naliczonych przez Zamawiającego, w ramach niniejszej umowy.

#### §9

#### WYMAGANIA ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY ORAZ SANKCJĘ Z TYTUŁU NIESPEŁNIENIA TYCH WYMAGAŃ

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca (y) zatrudniali na podstawie stosunku pracy (zgodnie z SWZ):
  - 1) osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony fizycznej
  - 2) koordynatora, (osoba wyznaczona do nadzoru nad realizacją usługi ochrony), wykonującego czynności polegające na organizacji i nadzorze wykonywania codziennych obowiązków przez portierów w budynkach, w których świadczona będzie usługa.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiającemu w celu weryfikacji zatrudnienia przysługuje prawo do żądania:
  - 1) oświadczeń zatrudnionych pracowników na podstawie stosunku pracy
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w SWZ.
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy zatrudnionego pracownika
  - 4) innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej zgodnie §8 ust.1.pkt 5.
4. Niezłożenie przez Wykonawcę żądanych dokumentów wskazanych w ust. 2 (w terminie wskazanym w wezwaniu Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 3 dni robocze) traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia osób o których mowa w ust. 1.

#### §10

#### PODWOYKONAWSTWO

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy prac:
  - 1) Siłami własnymi – TAK/NIE (niepotrzebne skreślić)
  - 2) Siłami podwykonawców - TAK/NIE (niepotrzebne skreślić)
    - a) Podwykonawca wykonana część zamówienia w zakresie:  
.....
    - b) Nazwa firmy podwykonawcy/ów  
.....

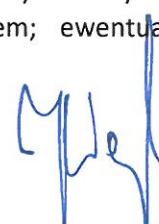


- c) Podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp – TAK/NIE (niepotrzebne skreślić)
2. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
  3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
  4. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
    - 1) zrezygnować z podwykonawstwa
    - 2) zmienić podwykonawcę
  5. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust.1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac.
  6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp., w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
  7. Powyższego usu. 6 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 188 ustawy Pzp oraz do dalszych podwykonawców.
  8. W przypadku, kiedy Wykonawca wykona całość prac objętych umową w 100% siłami własnymi, ust. od 2 do 7 nie będzie miał zastosowania.
  9. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych prac stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

## §11

### ZMIANY UMOWY

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu usługi do wysokości posiadanych środków.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość okresowego zmniejszenia kwoty wynagrodzenia w związku ze zmianami dot. wykonywania przedmiotu zamówienia (m.in. zmiana ilości posterunków i patroli, zmiana ilości pracowników ochrony wykonujących zadania ochrony osób i mienia w Muzeum, zmiany godzin pracy patroli i posterunków, zmiany w wykonywaniu zadań posterunków i patroli) związanych m.in. z remontami poszczególnych budynków Muzeum i ewentualnym ich częściowym lub całkowitym wyłączeniem; ewentualną reorganizacją pracy Muzeum.



4. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość zmniejszenia kwoty wynagrodzenia w związku z wprowadzeniem nowych Planów Ochrony Muzeum (aneksów do Planów Ochrony Muzeum).
5. Wszelkie zmiany umowy muszą być zgodne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności z art. 454-455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

## §12

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług oraz nie podejmuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - 2) Wykonawca przerwał realizację usług bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 12 godzin.
  - 3) Wykonawca nie wykonuje obowiązków w zakresie zawarcia umów ubezpieczenia lub utrzymywania opłat zawartych umów ubezpieczenia, lub nie przedstawia dowodów na zawarcie i opłacenie takich umów, stosownie do zobowiązań Wykonawcy w tym zakresie wskazanych w umowie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ustawy Pzp.
3. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego, Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej wg wystawionej Zamawiającemu faktury w terminie 60 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem dokonanych potrąceń w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych.
4. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia jednak nie później, niż w terminie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wg stanu na dzień odstąpienia.
7. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie dopowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## §13

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz prawa zamówień publicznych.





3. W przypadku sporów, jakie mogą wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządza się w trzech egzemplarzach, 1 egz. Dla Wykonawcy, 2 egz. Dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią umowy są załączniki:
  - 1) Oferta Wykonawcy
  - 2) Kopia Polisy OC Wykonawcy
  - 3) Opis Przedmiotu Zamówienia
  - 4) Oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z:
    - a) Instrukcjami bezpieczeństwa pożarowego obiektów MTN,
    - b) Instrukcjami ochrony obiektów MTN.

Zamawiający:

Wykonawca:



