

Łódź, dnia 06 sierpnia 2019 r

Opis Istotnych Warunków Zamówienia

„Rewitalizacja siedziby głównej Muzeum Tradycji Niepodległościowych w Łodzi wraz z nadaniem nowych funkcji w budynku przy ul. Gdańskiej 13”

1. Informacje ogólne

Tryb zamówienia: przetarg oparty na przepisach Kodeksu cywilnego – art. 66 – 72 1

Zamawiający: Muzeum Tradycji Niepodległościowych w Łodzi

Telefon: 42 620-05-77, nr faksu: 42 620 -05-98

adres strony internetowej Zamawiającego: www.muzeumtradycji.pl

adres poczty elektronicznej: sekretariat@muzeumtradycji.pl

Godziny pracy Zamawiającego 9.00-15.00

2. Podstawa prawna:

- Zamówienie o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 1986) określonego w art. 4 pkt. 8.
- Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 1025) .

3. Przedmiot zamówienia

Zadanie 1

- Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego wraz z audytem energetycznym dla budynków Oddział Gdańska w Łodzi przy ul. Gdańska 13.

Zadanie 2.

- Wykonanie studium wykonalności dla Projektu „Rewitalizacja siedziby głównej Muzeum Tradycji Niepodległościowych w Łodzi wraz z nadaniem nowych funkcji w budynku przy ul. Gdańskiej 13” zwanego dalej „Projektem”.



Zadanie 3.

- Sporządzenie wniosku o dofinansowanie UE dla Projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień złożenia wniosku.

3.1 Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do OIWZ.

Kod CPV: 71241000-9 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

3.2 Oferty częściowe

Czy dopuszcza się składanie ofert częściowych: Nie

3.3 Oferty równoważnych

Czy dopuszcza się składanie ofert równoważnych: NIE

4. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2019 r

5. Sposób porozumiewania się

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pomocą poczty elektronicznej.

2.

a. Fakt otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia oraz informacji przekazanych faksem musi być niezwłocznie potwierdzony również za pomocą faksu.

b. Fakt otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia oraz informacji przekazanych pocztą elektroniczną musi być niezwłocznie potwierdzony również za pomocą poczty elektronicznej.

3. Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. od 9.00 do 15.00 pod wymienionymi niżej numerami telefonów, lub osobiście w siedzibie Zamawiającego.

4. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Imię i nazwisko Emilia Kaczmarek

nr tel: 42 620 05 92

e-mail: e.kaczmarek@muzeumtradycji.pl

pokój: 5



6. Termin związania ofertą

Oferta złożona w toku przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo, gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.

7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który:

1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie – jego weryfikacja nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

2) Posiada wiedzę i doświadczenie.

Dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania danego zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia w tym wykonania 3 usług o wartości minimum 70.000 zł brutto każda w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat licząc od dnia złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane.

3) Inne wymagania finansowe i organizacyjne.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych warunków, poza tym, że Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę min. 50.000 PLN

4. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

A) W celu wykazania spełnienia warunków w postępowaniu, każdy z Wykonawców powinien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumentów:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków.

3. Pełnomocnictwo w przypadku podmiotów występujących wspólnie i ustanowieniu pełnomocnika do reprezentowania w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy.
4. Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę – załącznik nr 1 do OIWZ.
5. Polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę min. 50.000 PLN.
6. Wykaz wykonanych usług wraz z dokumentami potwierdzającymi.
7. Parafowany wzór umowy.

B) Wymienione w niniejszej OIWZ dokumenty powinny być oryginałami albo kopiami potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.

Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

8. Informacje dotyczące warunków i sposobu składania ofert.

1. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Wykonawca określi cenę wykonania usług.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą czytelną techniką.
4. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane, podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.
5. Wszystkie formularze dołączone do oferty, a w szczególności formularz oferty, powinny być wypełnione przez Wykonawcę ściśle według wskazówek bez dokonywania w nich zmian.
6. Każde ewentualne poprawki muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby upoważnione do podpisywania oferty.

Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie oznakowanej w sposób następujący:

< Muzeum Tradycji Niepodległościowych w Łodzi >

oferta w <PRZETARG >



Zadanie 1

- Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego wraz z audytem energetycznym dla budynków Oddział Gdańska w Łodzi przy ul. Gdańska 13 na zlecenie Wydziału Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

Zadanie 2.

- Wykonanie studium wykonalności dla Projektu „Rewitalizacja siedziby głównej Muzeum Tradycji Niepodległościowych w Łodzi wraz z nadaniem nowych funkcji w budynku przy ul. Gdańskiej 13” zwanego dalej „Projektem”.

Zadanie 3.

- Sporządzenie wniosku o dofinansowanie UE dla Projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień złożenia wniosku.

nie otwierać przed 13 sierpnia 2019 r. godz. 10.30.

Na kopercie należy umieścić również nazwę i adres Wykonawcy.

Koperta powinna być zabezpieczona w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczająca jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

9. Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty można składać w siedzibie zamawiającego w pok.1 w terminie do dnia 13 sierpnia 2019 r. do godziny 10.00.

2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

8. Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w Sali 39 w dniu 13 sierpnia 2019 r. o godz. 10.30.

2. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

9. Sposób obliczenia ceny oferty.

1. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług).

2. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia „Formularza ofertowego”, stanowiącego załącznik nr 1 do OIWZ i określenia w nim cen na wszystkie elementy zamówienia. Cenę oferty stanowi suma wartości wszystkich pozycji „Formularza ofertowego”, zawierająca wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.

4. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.
5. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

10. Ocena ofert

1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja.
2. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

11. Kryteria oceny ofert.

1. Oceniane będą wyłącznie oferty nieodrzucone.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się niżej opisanymi kryteriami:

Kryteria oceny ofert	Waga
Cena	60%
Termin realizacji przedmiotu zamówienia	40%

3. Przy ocenie ofert wartość wagowa wyrażona w procentach będzie wyrażona w punktach (1% = 1 pkt).
4. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie każdego kryterium, wg następującego wzoru:

$$P = \frac{C_n}{C_b} * 60 + T$$

W kryterium „Cena” najwyższą liczbę punktów uzyska oferta z najniższą ceną. gdzie:

P - suma punktów, jakie Wykonawca uzyskał w poszczególnych ww. kryteriach,

z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;

Cenę oferty stanowi cena za dostawę i montaż systemu kratownic sufitowych w siedzibie Zamawiającego, zgodnie z zapisami niniejszej SIWZ.

C_n- cena najtańszej oferty niepodlegającej odrzuceniu;

C_b- cena oferty badanej;

T – Termin realizacji przedmiotu zamówienia, nie dłuższy niż do 30 listopada 2019 r, przy założeniu że Zamawiający planuje podpisanie umowy niezwłocznie po wyłonieniu Wykonawcy.

Lp.	Termin realizacji przedmiotu umowy	Ilość punktów
1.	Do 30 listopada 2019 r	0
2.	Do 15 listopada 2019 r	20
3.	Do 31 października 2019 r	40

W przypadku gdy Wykonawca wskaże termin dłuższy niż do 30 listopada 2019 r, nie spełni warunku uczestnictwa w postępowaniu

W przypadku gdy Wykonawca wskaże termin krótszy niż 31 października 2019 r , uzyska w powyższym kryterium maksymalnie 40 punktów.

5. Zamawiający jako najkorzystniejszą ofertę wybierze ofertę Wykonawcy, która uzyska najwyższą ilość punktów, jako sumę w ramach obydwu kryteriów oceny ofert. W przypadku gdy kilka ofert uzyska taką samą liczbę punktów, za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
6. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym opisie i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.
7. Zamawiający powiadomi o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkich wykonawców. Wybranemu wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

11. Istotne warunki umowy

Warunki umowy zostały zawarte we wzorze umowy załączonym w OIWZ.

12. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

W przedmiotowym postępowaniu nie przysługują środki odwoławcze.

Muzeum Tradycji Niepodległościowych
w Łodzi
DYREKTOR
Jacek Wawrzynkiewicz

13. Załączniki

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
2. Formularz ofertowy.
3. Wykaz osób do kontaktów,
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
5. Wykaz wykonanych usług wraz z dokumentami potwierdzającymi,
6. Wzór umowy.

Muzeum Tradycji Niepodległościowych
w Łodzi

DYREKTOR

.....
Jacek Wawrzynkiewicz

(podpis Dyrektora)